

Faîtage
69.95 NVP

LOGEMENT R+4
10 RUE DU DOCTEUR LAURENT
75013 PARIS 13

toiture tuile

Chéneau
66.22 NVP

bardage tuile
de réemploi
menuiserie bois
voir DE04

Couvertine
63.65 NVP

volet
renové

Couvertine
61.31 NVP

nettoyage et
reprise des modénatures
de façade

Couvertine
58.57 NVP

RDC
±0.00
55.25 NVP

ELEVATION SUD PROJET (RUE DU DR LAURENT)



PROJET
**RENOVATION ET EXTENSION
D'UNE MAISON DE VILLE**
10 rue du Docteur Laurent | Paris 13e arr.

Maître d'Ouvrage
SNL- Paris
Solidarités Nouvelles pour le Logement
173 avenue Jean Jaures | 75019 Paris

Maîtrise d'Oeuvre
Architecte, mandataire
fair scop d'architecture
22, Rue des Tailandiers | 75011 Paris
T : 01 72 30 30 48
E: fabrique@fair.archi

Bureau d'études Thermiques
P-tréma
26, Rue Edouard Vaillant | 93170 Bagnolet
T : 06 03 19 33 69
E: contact@ptrema.fr

Bureau d'études Structure
SYRFRA
Nahed Nadine Badart - Ingénieure senior en structure
18 Bis Rue Henri Barbusse | 75005 PARIS

Bureau de contrôle
Alpes Contrôles Marne la Vallée
40 avenue de Lingenfeld | 77200 TORCY
T : 01 81 16 56 28
E : marnelavallee@alpes-contrôles.fr

Coordination SPS
Alpes Contrôles
15 Rue du Vieux Pont | 92000 Nanterre
T : 01 46 49 10 46

phase:
DCE Dossier de consultation des entreprises
titre:

ELEVATION SUD

revision	date	description

phase:	DCE	n°:
date:	Octobre 2025	
éch:	1/50	

AR12

CES PLANS SONT A TITRE INDICATIF ET NE CONSTITUENT PAS DES
PLANS D'EXECUTION. LES COTÉS ET MISES EN OEUVRE EXISTANTS
SONT A VERIFIER PAR LES ENTREPRISES.

LOGEMENT R+4
10 RUE DU DOCTEUR LAURENT
75013 PARIS 13

69.95 NVP
Faitage

toiture tuile

égout
+13.18
68.43 NVP

bardage bois
de réemploi

R+4
+11.16
66.41 NVP

R+3
+8.52
63.77 NVP

SAS
en structure métal.
préfabriqué
(voir DE04.4)

R+2
+5.76
61.01 NVP

ITE empiétant
sur terrain
du sport

R+1
+2.94
58.19 NVP

Côté terrain du sport

RDC
±0.00
55.25 NVP

PROJET
**RENOVATION ET EXTENSION
D'UNE MAISON DE VILLE**
10 rue du Docteur Laurent | Paris 13e arr.

Maître d'Ouvrage
SNL - Paris
Solidarités Nouvelles pour le Logement
173 avenue Jean Jaures | 75019 Paris

Maîtrise d'Oeuvre
Architecte, mandataire
fair scop d'architecture
22, Rue des Tallandiers | 75011 Paris
T : 01 72 60 80 48
E : fabrique@fair.archi

Bureau d'études Thermiques
P-tréma
26, Rue Edouard Vaillant | 93170 Bagnolet
T : 06 03 19 33 69
E : contact@ptrema.fr

Bureau d'études Structure
SYRFRA
Nahed Nadine Badart - Ingénieure senior en structure
18 Bis Rue Henri Barbusse | 75005 PARIS

Bureau de contrôle
Alpes Contrôles Marne la Vallée
40 avenue de Lingenfeld | 77200 TORCY
T : 01 81 16 56 28
E : marnelavallee@alpes-contrôles.fr

Coordination SPS
Alpes Contrôles
15 Rue du Vieux Pont | 92000 Nanterre
T : 01 46 49 10 46

phase:
DCE
titre: Dossier de consultation des entreprises

ELEVATION NORD 1/2

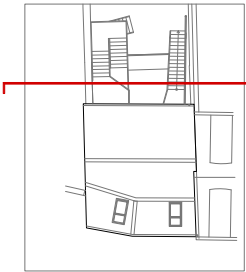
revision	date	description

phase:	DCE	n°:
date:	Octobre 2025	
éch:	1/50	AR13

CES PLANS SONT A TITRE INDICATIF ET NE CONSTITUENT PAS DES
PLANS D'EXECUTION. LES COTÉS ET MISES EN OEUVRE EXISTANTS
SONT A VERIFIER PAR LES ENTREPRISES.

ELEVATION NORD PROJET (JARDIN)

0 5 m



LOGEMENT R+4
10 RUE DU DOCTEUR LAURENT
75013 PARIS 13

69.95 NVP
Faîtage

toiture tuile

égout
+13.18
68.43 NVP

bardage bois
de réemploi

R+4
+11.16
66.41 NVP

R+3
+8.52
63.77 NVP

R+2
+5.76
61.01 NVP

ITE empiétant
sur terrain
du sport

R+1
+2.94
58.19 NVP

RDC
±0.00
55.25 NVP

Côté terrain du sport

limite de propriété

limite de propriété

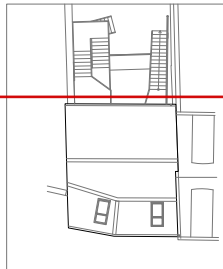
Escalier extérieur acier
peinture intum.

GC et portillon de réemploi avec
remplissage câbles inox tressés en maille

Escalier extérieur métallique
+ garde-corps avec remplissage
câbles inox tressés en maille
+ peinture intumescente

ELEVATION NORD PROJET (ESCALIERS EXTERIEURS)

0 5 m



PROJET
**RENOVATION ET EXTENSION
D'UNE MAISON DE VILLE**
10 rue du Docteur Laurent | Paris 13e arr.

Maître d'Ouvrage
SNL- Paris
Solidarités Nouvelles pour le Logement
173 avenue Jean Jaures | 75019 Paris

Maîtrise d'Oeuvre
Architecte, mandataire
fair scop d'architecture
22, Rue des Tailandiers | 75011 Paris
T : 01 72 80 80 48
E : fabrique@fair.archi

Bureau d'études Thermiques
P-tréma
26, Rue Edouard Vaillant | 93170 Bagnolet
T : 06 03 19 33 69
E : contact@ptrema.fr

Bureau d'études Structure
SYRFRA
Nahed Nadine Badart - Ingénieure senior en structure
18 Bis Rue Henri Barbusse | 75005 PARIS

Bureau de contrôle
Alpes Contrôles Marne la Vallée
40 avenue de Lingendorf | 77200 TORCY
T : 01 81 16 56 28
E : marnelavallee@alpes-contrôles.fr

Coordination SPS
Alpes Contrôles
15 Rue du Vieux Pont | 92000 Nanterre
T : 01 46 49 10 46

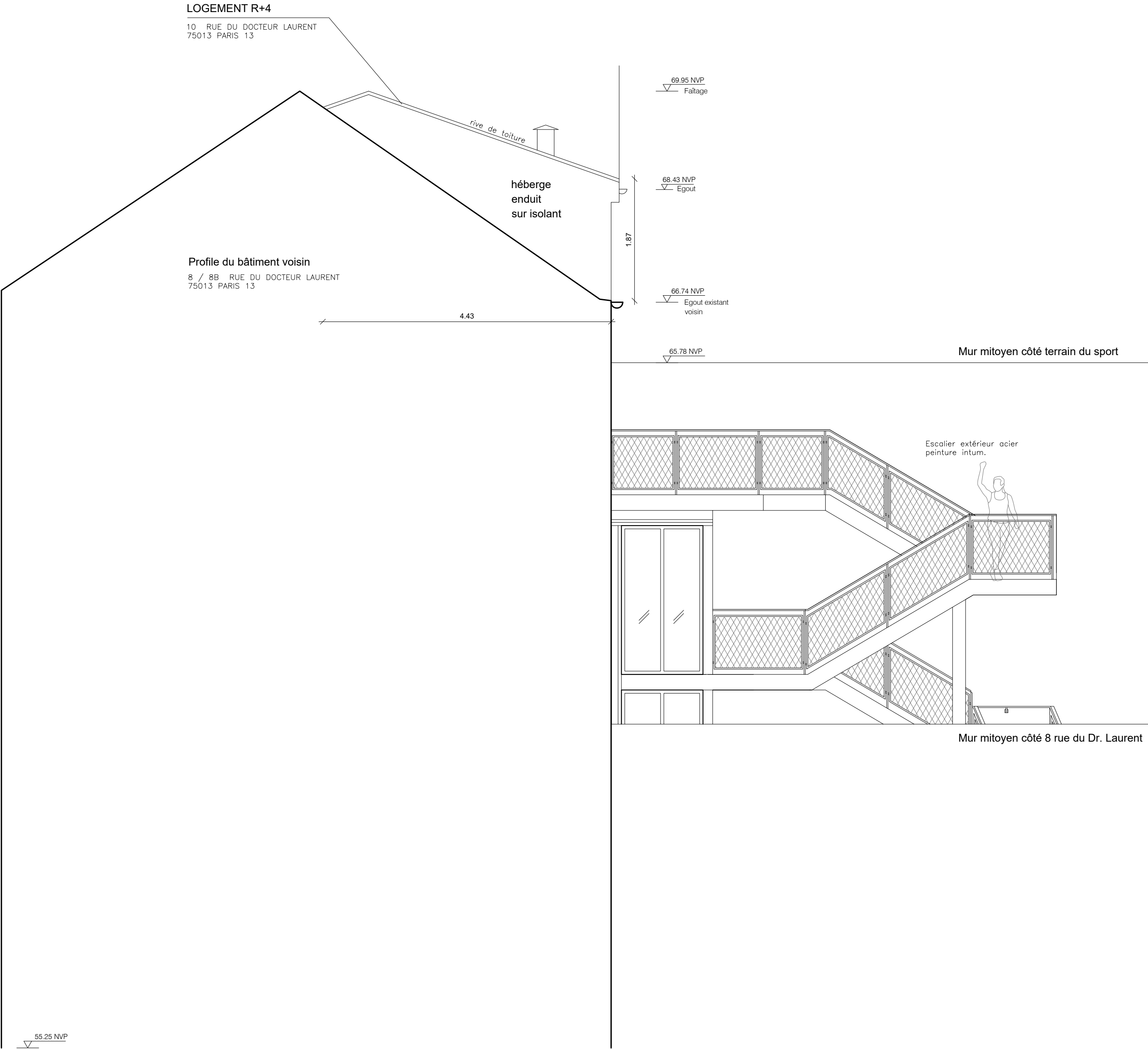
phase:
DCE
Dossier de consultation des entreprises
titre:

ELEVATION NORD 2/2

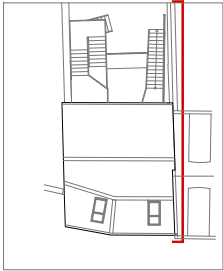
revision	date	description

phase:	DCE	n°:
date:	Octobre 2025	
éch:	1/50	AR14

CES PLANS SONT A TITRE INDICATIF ET NE CONSTITUENT PAS DES
PLANS D'EXECUTION. LES COTES ET MISES EN OEUVRE EXISTANTS
SONT A VERIFIER PAR LES ENTREPRISES.



ELEVATION EST PROJET(JARDIN)



PROJET
**RENOVATION ET EXTENSION
D'UNE MAISON DE VILLE**
10 rue du Docteur Laurent | Paris 13e arr.

Maitre d'Ouvrage
SNL- Paris
Solidarités Nouvelles pour le Logement
173 avenue Jean Jaures | 75019 Paris

Maîtrise d'Oeuvre
Architecte, mandataire
fair scop d'architecture
22, Rue des Tallandiers | 75011 Paris
T : 01 72 60 80 48
E: fabrique@fair.archi

Bureau d'études Thermiques
P-tréma
26, Rue Edouard Vaillant | 93170 Bagnolet
T : 06 03 19 33 69
E: contact@ptrema.fr

Bureau d'études Structure
SYRFRA
Nahed Nadine Badart - Ingénieure senior en structure
18 Bis Rue Henri Barbusse | 75005 PARIS

Bureau de contrôle
Alpes Contrôles Marne la Vallée
40 avenue de Lingenfeld | 77200 TORCY
T : 01 81 16 56 28
E : marnelavallee@alpes-contrôles.fr

Coordination SPS
Alpes Contrôles
15 Rue du Vieux Pont | 92000 Nanterre
T : 01 46 49 10 46

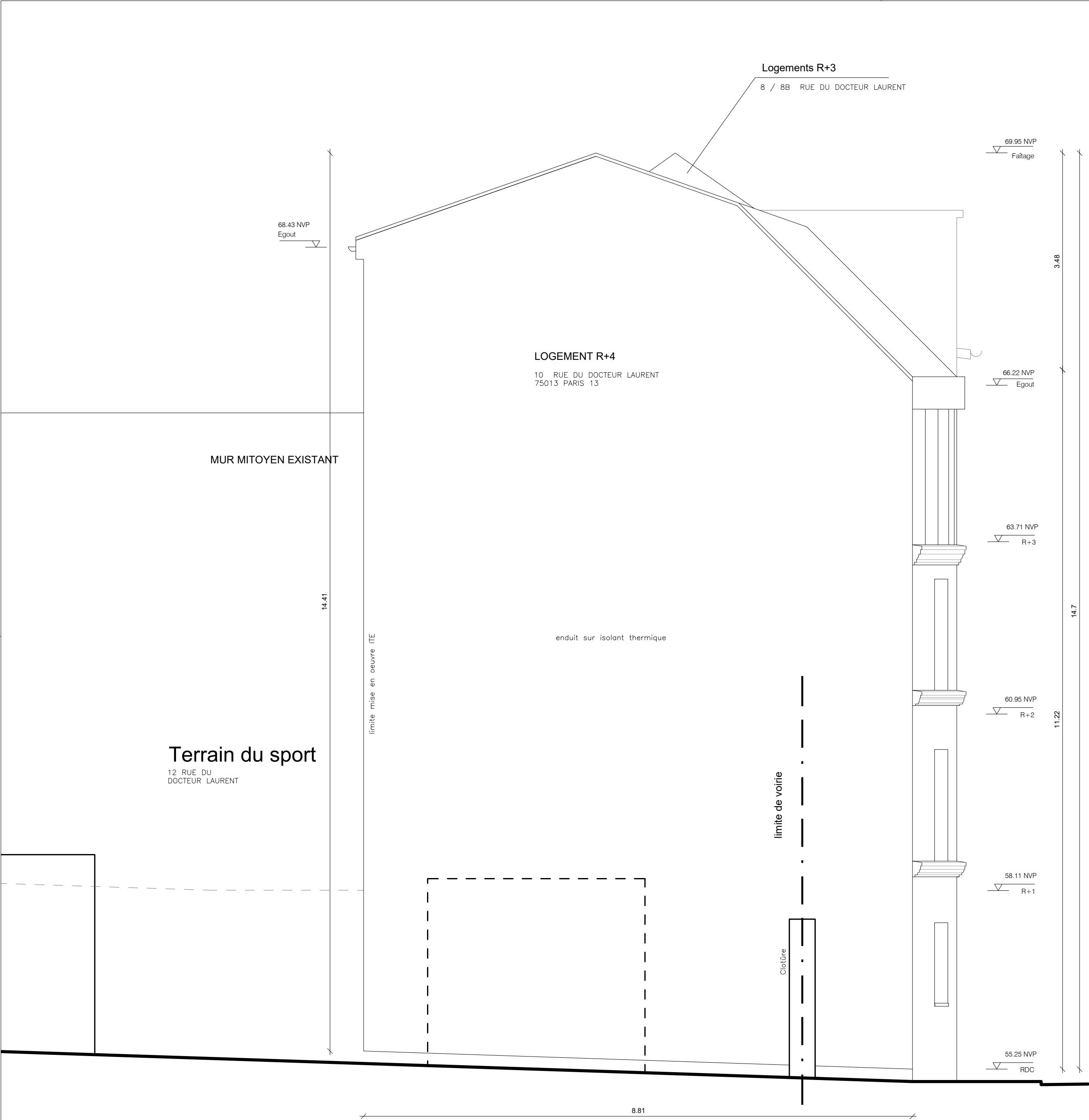
phase:
DCE
Dossier de consultation des entreprises

titre:
ELEVATION EST

revision	date	description

phase:	DCE	n°: AR15
date:	Octobre 2025	
éch:	1/50	

CES PLANS SONT A TITRE INDICATIF ET NE CONSTITUENT PAS DES
PLANS D'EXECUTION. LES COTES ET MISES EN OEUVRE EXISTANTS
SONT A VERIFIER PAR LES ENTREPRISES.



PROJET
**RENOVATION ET EXTENSION
D'UNE MAISON DE VILLE**
10 rue du Docteur Laurent | Paris 13e arr.

Maitre d'Ouvrage
SNL- Paris
Solidarités Nouvelles pour le Logement
173 avenue Jean Jaures | 75019 Paris

Maitrise d'Oeuvre
Architecte, mandataire
fair scop d'architecture
22, Rue des Tallandiers | 75011 Paris
T : 01 72 60 80 48
E: fabrique@fair.archi

Bureau d'études Thermiques
P-tréma
26, Rue Edouard Vaillant | 93170 Bagnolet
T : 06 03 19 33 69
E: contact@ptrema.fr

Bureau d'études Structure
SYRFRA
Nahed Nadine Badart - Ingénieure senior en structure
18 Bis Rue Henri Barbusse | 75005 PARIS

Bureau de contrôle
Alpes Contrôles Marne la Vallée
40 avenue de Lingenfeld | 77200 TORCY
T : 01 81 16 56 28
E : marnelavallee@alpes-contrôles.fr

Coordination SPS
Alpes Contrôles
15 Rue du Vieux Pont | 92000 Nanterre
T : 01 46 49 10 46

phase:
DCE
Dossier de consultation des entreprises

titre:
ELEVATION OUEST

revision	date	description

phase:	DCE	n°: AR16
date:	Octobre 2025	
éch:	1/50	

CES PLANS SONT A TITRE INDICATIF ET NE CONSTITUENT PAS DES
PLANS D'EXECUTION. LES COTES ET MISES EN OEUVRE EXISTANTS
SONT A VERIFIER PAR LES ENTREPRISES.